सुरक्षा एसेट रिकंस्ट्रक्शन लिमिटेड

(सीआईएन : यू74120एमएच2015पीएलसी268857)
पंजीकृत कार्यालय : आईडीबीआई भवन, 36 डा. आर.के. शीरोडकर मार्ग, परेल पूर्व, मुंबई-400012. दूरभाष : +91 22 6909 3635, फैक्स : 91 22 4027 3700.
ईमेल आईडी : pratibha.upadhyay@surakshaarc.com, **वेबसाइट :** www.surakshaarc.com

वित्तीय परिसंपत्तियों का विक्रय (अनिष्पादनकारी खाते)

ऋणग्रस्त ऋण एक्सपोजर के हस्तांतरण पर निर्गत आरबीआई के दिशानिर्देशों के संदर्भ में, सुरक्षा एसेट रिकंस्ट्रक्शन लिमिटेड ("सुरक्षा एआरसी") द्वारा एसेट रिकंस्ट्रक्शन कंपनियों, अनुसूचित वाणिज्यिक बैंकों, हाउसिंग फाइनेंस कंपनियों (एचएफसी) सहित पात्र अ–बैंकिंग वित्त कंपनियों (एनबीएफसी) और पात्र अखिल भारतीय वित्तीय संस्थानों इसके बाद बोलीदाता/खरीदार/अधिग्रहणकर्ता/हस्तांतरिती के रूप में संबोधित, जिन्हें वहां उनके समक्ष बताए गए नियमों और शर्तों पर भारतीय रिजर्व बैंक द्वारा विधिवत लाइसेंसधारक बनाया गया है, से अभिरुचि की अभिव्यक्ति (ईओएल) निमंत्रित की जाती है। हालांकि, कृपया ध्यान दें कि हस्तांतरण सुरक्षा एआरसी के सक्षम प्राधिकारी द्वारा अंतिम अनुमोदन के अधीन और भारतीय रिजर्व बैंक (आरबीआई) द्वारा निर्गत लागू नियमों के अधीन भी होगा।

विक्रय "जैसी है जहां है एवं जैसी है जो है" आधार पर और "बिना किसी सहारा" आधार पर होगा। योग्य बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे अभिरुचि की अभिव्यक्ति के माध्यम से भागीदारी की अपनी इच्छा के बारे में सूचित करें। सुरक्षा एआरसी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ सलाहकारों के रूप में स्पेशल सिचुएशन एडवाइजर्स (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड को नियुक्त किया है। अधिक जानकारी के लिए कृपया हमारी वेबसाइट surakshaarc.com देखें।

दिनांक : 14–02–2024
स्थान : मुंबई

हिमाचल फाइबर्स लिमिटेड

सीआईएन : L17119HP1980PLC031020
पंजी. कार्यालय : प्लॉट नंबर 43–44, इंडस्ट्रियल एरिया, बारोटीवाला–174103, जिला सोलन (हिमाचल प्रदेश)
कार्पोरेट कार्यालय : 8–एल, माडल टाउन, बैकसाइड होटल शेरों, लुधियाना–141002 (पंजाब)
फोन : 0161–4684000, ई–मेल : hfl.corporate@gmail.com
वेबसाइट : http://www.himachalfibre.com
31 दिसम्बर, 2023 को समाप्त तिमाही हेतु पृथक्कृत अ–लेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का संक्षिप्त विवरण

(रू. लाख में, सिवाय प्रति शेयर डेटा)

क्र. सं.	विवरण	तिमाही समाप्त 31–12–2023	वर्ष समाप्त आंकड़े 31–03–2023	पूर्व वर्ष में संगत तिमाही समाप्त 31–12–2022 (त्रयमासिक)
1	परिचालन से कुल आय	525.46	2683.29	1020.39
2	अवधि हेतु शुद्ध लाभ/(हानि) (कर अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों से पूर्व#)	48.21	-6.22	-249.92
3	अवधि हेतु शुद्ध लाभ, कर से पूर्व (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद#)	48.21	298.54	-249.92
4	अवधि हेतु शुद्ध लाभ, कर पश्चात (अपवाद तथा/अथवा असाधारण मदों के बाद#)	51.20	293.04	-246.16
5	अवधि हेतु कुल समावेशी आय [जिसमें अवधि हेतु लाभ (कर पश्चात) तथा अन्य समावेशी आय (कर पश्चात) सम्मिलित हैं]	51.20	308.43	-246.16
6	इक्विटी शेयर पूंजी	862.50	862.50	862.50
7	प्रति शेयर अर्जन (रू. 1/– प्रत्येक का) (जारी और बंद प्रचालनों हेतु) – मूल – तनुकृत	0.06 0.06	0.34 0.34	-0.29 -0.29

नोट : पूर्ण परिणाम कम्पनी तथा बीएसई की वेबसाइट पर उपलब्ध हैं।

1. ये वित्तीय परिणाम, कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 133 के साथ पठित तदधीन निर्गत संबद्ध नियमों के तहत निर्धारित अनुसार भारतीय लेखांकन मानक ("आईएनडी एएस") के अनुसार तथा सेबी सर्कुलर सीआईआर/सीएफडी/एफएसी/62/2016 दिनांक 15–07–2016, समय समय पर संशोधित, के विनियम 33 के निबन्धनों में तैयार किए गए हैं।
2. 31 दिसम्बर, 2023 को समाप्त तिमाही और नौ माह हेतु उपरोक्त वित्तीय परिणाम लेखापरीक्षा समिति द्वारा पुनरीक्षित किए गए हैं और निदेशक मंडल द्वारा 12 फरवरी, 2024 को आयोजित उनकी बैठक में अनुमोदित किए गए हैं।
3. कम्पनी मूल रूप से टेक्सटाइल उत्पादों (नामतः यार्न्स और फैब्रिक्स) के विनिर्माण और बिक्री का व्यवसाय करती है। अतः कोई खंड रिपोर्टिंग आवश्यक नहीं है क्योंकि आईएनडी एएस 108 'प्रचालन खंड' के अनुसार कम्पनी का एक से अधिक व्यवसाय खंड नहीं है।
4. कम्पनी ने चालू तिमाही के दौरान रू. 51.20 लाख का लाभ अर्जित किया है।
5. 31 दिसम्बर, 2023 एवं 31 दिसम्बर, 2022 को समाप्त तिमाही हेतु आंकड़े 30 सितम्बर, 2023 एवं 30 सितम्बर, 2022 को समाप्त तिमाही के संबंध में आंकड़ों के बीच संतुलनकारी आंकड़े हैं। इसके अतिरिक्त संबंधित वर्ष की दूसरी तिमाही के अंत तक के आंकड़े भी केवल पुनरीक्षित किए गए थे तथा लेखापरीक्षा नहीं की गई थी।
6. पूर्व अवधि के आंकड़े, जहां आवश्यक है, चालू अवधि के वर्गीकरण/प्रस्तुतीकरण के अनुरूप बनाने के लिए पुनर्समूहित/पुनर्वर्गीकृत किए गए हैं।

निदेशक मंडल के आदेश द्वारा
वास्ते हिमाचल फाइबर्स लिमिटेड
हस्ता./–
ज्ञान चंद ठाकुर
डीआईएन : 07006447
पूर्णकालिक निदेशक

तिथि : 12–02–2024
स्थान : लुधियाना

IDBI capital

स्विच चैलेंज विधि के तहत ई–नीलामी के माध्यम से पात्र एआरसी को मेटनेर लिमिटेड ("एमएल") के तनावग्रस्त ऋण एक्सपोजर के हस्तांतरण के संबंध में विज्ञापन

आईडीबीआई कैपिटल मार्केट्स एंड सिक्योरिटीज लिमिटेड ("आईसीएएल") एसबीआई बैंक और अन्य संघ उधारदाताओं **("उधारदाता")** की ओर से स्विस चैलेंज पद्धति के तहत ई–नीलामी के माध्यम से **"जैसा है जहां है", "जो है", "जैसा है", "वहां जो कुछ भी है" और "दायित्वरहित" आधार** पर ई–नीलामी के माध्यम से रुपये 3040.03 करोड़ (रुपये तीन हजार चालीस करोड़ और तीन लाख मात्र) के प्रत्याभूत वित्तीय लेनदारों के स्वीकृत दावों के साथ मेटनेर लिमिटेड **("एमएल")** खातों के तनावग्रस्त ऋण एक्सपोजर के हस्तांतरण के लिए भारतीय रिजर्व बैंक/नियामकों द्वारा जारी विनियम पात्र एआरसी **("पात्र प्रतिभागियों")** से लागू दबावग्रस्त ऋण एक्सपोजर के हस्तांतरण पर भारतीय रिजर्व बैंक के मौजूद दिशानिर्देशों के अनुसार रुचि की अभिव्यक्ति **("ईओआई")** आमंत्रित करता है। ऋणदाता ऋण जोखिम से संबंधित किसी भी परिचालन, कानूनी या किसी अन्य प्रकार के जोखिम को नहीं मानेंगे और एमएल के लिए कोई प्रतिनिधित्व या वारंटी प्रदान नहीं करेंगे। सभी इच्छुक पात्र प्रतिभागियों से अनुरोध है कि वे **"रुचि की अभिव्यक्ति" (ईओआई) के माध्यम से और एक गैर–प्रकटीकरण समझौते को निष्पादित करके ई–नीलामी में** भाग लेने की अपनी इच्छा प्रस्तुत करें। ईओआई जमा करने की अंतिम तिथि 17 फरवरी, 2024 है। इच्छुक बोलीदाता बैंक की वेब साइट **https://bank.sbi** को भी देख सकते हैं और अधिक जानकारी (वेब नोटिस) के लिए **SBI in news > Auction Notice > ARC & DRT** लिंक या **www.idbicapital.com** पर क्लिक कर सकते हैं और निविदा और बोली पर क्लिक कर सकते हैं। इच्छुक पार्टियां अधोहस्ताक्षरी से संपर्क कर सकती हैं :

संपर्क व्यक्तियों	उपाधि	संपर्क विवरण	ईमेल आईडी
अभिषेक कुमार	एजीएम, एसएएमबी 1, नई दिल्ली	9910855100	abhishek.kumar18@sbi.co.in
सिजू वेलायुधान	एजीएम, एमटी3 मेटल2–एसएआरजी, सीसी, मुंबई	6261093969	shiju.velayudhan@sbi.co.in
ओमकार जोशी	वरिष्ठ कार्यकारी आईसीएएल	+91 22 2217 1897 / 9619544352	omkar.joshi@idbicapital.com

कृपया ध्यान दें कि इस विज्ञापन में परिकल्पित ई–नीलामी प्रक्रिया ऋणदाताओं के सक्षम प्राधिकारी द्वारा अंतिम अनुमोदन के अधीन होगी। इसके अलावा, ऋणदाता वेबसाइट पर शुद्धिपत्र अपलोड करके कोई कारण बताए बिना, किसी भी स्तर पर इस विज्ञापन और प्रक्रिया दस्तावेज को रद्द करने या संशोधित करने, संशोधित करने या वापस लेने का अधिकार सुरक्षित रखते हैं। यह एक प्रस्ताव दस्तावेज नहीं है और बिना किसी प्रतिबद्धता के जारी किया जा रहा है। इस संबंध में ऋणदाताओं का निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा।

स्थान : मुंबई
दिनांक : 14.02.2024

द्वारा जारी किया गया
आईडीबीआई कैपिटल मार्केट्स एंड सिक्योरिटीज लिमिटेड

CORRIGENDUM TO THE LETTER OF OFFER WITH RESPECT TO THE OPEN OFFER TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

AKM CREATIONS LIMITED

("TARGET COMPANY") (FORMERLY KNOWN AS AKM LACE AND EMBROTEX LIMITED)
Regd office: C-110 G/F Bhola Nath Nagar, Shahdara Delhi, East Delhi -110032
Website: www.akmlace.com

Open offer for the acquisition of 22,39,166 (Twenty-Two Lakh Thirty-Nine Thousand One Hundred and Sixty-Six Only) Fully Paid-Up Equity Shares of the face value of Rs. 10/- each, representing 26.00% of the total Equity and voting Share Capital of the Target Company by Arhat Touch Private Limited (herein after collectively referred as "Acquirer") at a price of Rs. 15/- (Rupees Fifteen Only) per fully paid-up Equity Share (the "Offer Price") payable in Cash pursuant to the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 as amended from time to time ("SEBI (SAST) Regulations").

This Corrigendum (the "Corrigendum") to the Letter of Offer ("LOF") dated February 07, 2024, sent to Securities and Exchange Board of India is being issued by Fast Track Finsec Private Limited ("Manager to the Offer"), for and on behalf of Arhat Touch Private Limited ("The Acquirer").

This Corrigendum is to be read in continuation of, and in conjunction with the LOF. Capitalized terms used but not defined in this Corrigendum shall have the same meaning assigned to such terms in the LOF (as the case may be), unless otherwise specified.

The shareholders of AKM Creations Limited are requested to note the developments/ amendments with respect to and in connection with Open Offer are as under:

BSE Limited shall be the Designated Stock Exchange for the purpose of tendering Shares in the Open Offer. Equity shares of Target Company are listed on SME Platform of BSE Limited. At present the bid lot is of 3000 Equity Shares and hence bids in the open offer can be made for a minimum of 3000 Equity Shares and in multiples of 3000 Equity Shares thereafter.

Except as detailed in this Corrigendum, all other terms of the PA, DPS, DLOF & LOF (as the case may be) remain unchanged.

The Acquirers accept full responsibility for the information contained in this Corrigendum to LOF (as the case may be) also for the fulfillment of the obligations of the Acquirers laid down in the Regulations, as amended from to time to time.

A copy of this Corrigendum to LOF will be available on SEBI's **website- www.sebi.gov.in;** BSE's website **www.bseindia.com;** and on Lead Manager **website - www.ftfinsec.com;**

ISSUED BY MANAGER TO THE OFFER FOR AND ON BEHALF OF THE ACQUIRER

Fastrack Finsec
Category-I Merchant Banker

FAST TRACK FINSEC PRIVATE LIMITED
Office No. V-116, First Floor, New Delhi House, 27, Barakhamba Road, New Delhi – 110001
Telephone: +91-11-43029809
Email: mb@ftfinsec.com, Website: www.ftfinsec.com
Contact Person: Mr. Vikas Kumar Verma
SEBI Reg. No: INM000012500
CIN: U65191DL2010PTC200381

Date: 13.02.2024, Place: New Delhi

SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**

Business Standard
Insight Out

रायदीप इंडस्ट्रीज लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: सी–193ए, फेज VI, फोकल प्वाइंट, लुधियाना, पंजाब–141010
फोन नं.: +91–161–2676893, 9814973250, **वेबसाइट:** www.raideepindustries.com, **ईमेल आईडी:** raitex3@gmail.com
सीआईएन: L18101PB1995PLC017415

31 दिसंबर, 2023 को समाप्त तिमाही के लिए समेकित अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों का सार

(सेबी(एलओडीआर) विनियमावली, 2015 का विनियम 47(1)(बी))

(वार्षिक आंकड़ों को छोड़कर, लाख रुपये में)

विवरण	तिमाही समाप्त			नौ माह समाप्त		वर्ष समाप्त
	31.12.2023 (अलेखापरीक्षित)	30.09.2023 (अलेखापरीक्षित)	31.12.2022 (अलेखापरीक्षित)	31.12.2023 (अलेखापरीक्षित)	31.12.2022 (अलेखापरीक्षित)	31.03.2023 (लेखापरीक्षित)
प्रचालनों से कुल राजस्व	547.5	25.46	838.35	659.68	1708.09	2750.03
अन्य आय	22.44	16.75	17.00	55.94	52.51	70.99
अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (कर, विशिष्ट और/या असाधारण मदों के पूर्व)	18.13	3.47	2.63	25.99	15.27	30.55
कर पूर्व अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (विशिष्ट और/या असाधारण मदों के पश्चात)	18.13	3.47	2.63	25.99	15.27	30.55
कर पश्चात अवधि के लिए शुद्ध लाभ/(हानि) (विशिष्ट और/या असाधारण मदों के पश्चात)	16.23	3.22	1.97	22.84	11.43	21.40
इक्विटी विधि का प्रयोग कर लेखा में लिए गए एसोसिएट्स और संयुक्त उद्यमों के शुद्ध लाभ का शेयर	14.59	35.36	34.24	69.22	67.07	420.81
अवधि के लिए कुल समग्र आय [अवधि के लिए लाभ/(हानि) (कर पश्चात) और अन्य समग्र आय (कर पश्चात) शामिल]	30.82	38.58	36.21	92.06	78.50	442.21
इक्विटी शेयर पूंजी	550.80	550.80	550.80	550.80	550.80	550.80
आरक्षित (पुनर्मूल्यांकन आरक्षित को छोड़कर) पूर्व वर्ष के लेखापरीक्षित तुलनपत्र में दर्शाए अनुसार)	-	-	-	-	-	943.11
प्रति शेयर अर्जन (रू. 10/– प्रत्येक का) (चालू व बंद परिचालनों के लिए) – 1. बेसिक 2. डायल्यूटेड	0.56 0.56	0.70 0.70	0.66 0.66	1.67 1.67	1.43 1.43	8.03 8.03

नोट:

1. 31 दिसंबर, 2023 को समाप्त तिमाही के लिए एकल अलेखापरीक्षित वित्तीय परिणामों के संबंध में सूचना निम्नवत् है:

(वार्षिक आंकड़ों को छोड़कर, लाख रुपये में)

विवरण	31.12.2023 (तिमाही)	31.12.2023 (समाप्त नौ माह)
कुल कारोबार	569.94	715.62
कर पूर्व लाभ	18.13	25.99
कर पश्चात लाभ	16.23	22.84

2. ऊपर सेबी (सूचीबद्ध दायित्व और प्रकटन आवश्यकताएँ) नियमावली, 2015 के नियम 33 के तहत स्टॉक एक्सचेंजों में पेश किए गए तिमाही वित्तीय परिणामों के विस्तृत रूप का सार है। तिमाही वित्तीय परिणामों का विस्तृत पूर्ण रूप स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट: www.bseindia.com और कंपनी की वेबसाइट www.raideepindustries.com पर भी उपलब्ध है।

दिनांक: 13.02.2024
स्थान: लुधियाना

हित रायदीप इंडस्ट्रीज लिमिटेड
हस्ता./–
(राय साहिब)
(प्रबंध निदेशक)
डीआईएन: 01582498

Edelweiss | ECL Finance Ltd.

ईसीएल फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय: टॉवर 3, 5वीं मंजिल, विंग बी, कोहिनूर सिटी मॉल, कोहिनूर सिटी, किरोल रोड, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-400070

ई–नीलामी – वैधानिक 30 दिनों की बिक्री सूचना

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत ई–नीलामी द्वारा बिक्री

एतद्द्वारा आम जनता और विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर को नोटिस दिया जाता है कि नीचे उल्लिखित सम्पत्ति ऋण खाता संख्या **LKRNSLE00000094040** वाले ऋण खाते के संबंध में रु. 38,01,758.83/– (रुपये अड़तीस लाख एक हजार सात सौ अट्ठावन और अस्सी तीन पैसे केवल) + उस पर भावी ब्याज + ऋण बकाया की वसूली तक कानूनी व्यय की वसूली के लिए **"जैसा है जहां है और जो यही है"** के आधार पर 06 जुलाई 2023 को बेचा जाएगा। उक्त संपत्ति गौरव ट्रेडिंग कंपनी, श्री ऋषि पाल दलाल, सुश्री प्रोमिला डेवी और मैसर्स गौरव रबर उद्योग द्वारा लिए गए ऋण हेतु ईसीएल फाइनेंस लिमिटेड को गिरवी रखी गई है। प्रतिभूत ऋणदाता के पास नीचे उल्लिखित प्रतिभूत संपत्ति का भौतिक कब्जा है।

प्रतिभूत संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य तथा ईएमडी	नीलामी की तिथि एवं समय	निरीक्षण की तिथि एवं समय
संपत्ति की अनुसूची : वार्ड नंबर 6 में सम्पत्ति, मकान एवं उद्योग का समस्त भाग, ग्राम कम्बोपुरा, भवन के साथ भूमि परः 1) 0 बिगहा -7 बिस्वा यानी 1 बिगहा 18 बिस्वा माप वाली भूमि का 14/76 हिस्सा, के अंतर्गत खसरा नंबर 606(1–18) और (2) 0 बीघा -7 बिस्वा यानी खसरा नंबर 615(1 -18) के तहत 1 बिघा 18 बिस्वा जमीन का 14/76 हिस्सा, कुल 14 बिस्वा श्री सोम नाथ अरोड़ा पुत्र श्री हरगोविन्द के नाम पर, वर्ष 2003-04 की जमाबंदी के अनुसार, म्यूटेशन नंबर 1723, गांव कामबोपुरा, तहसील और जिला करनाल के लिए। ध्यान दें: बिक्री प्रमाणपत्र दिनांक 30-08-2012, मेसर्स गौरव रबर उद्योग (प्रोपराइटरः श्रीमती प्रोमिला पत्नी श्री ऋषि पाल) के पक्ष में सिंडीकेट बैंक मधुबन द्वारा जारी किए गए प्रमाण पत्र में अधिक वर्णित है।	रु. 56,50,000/– (रुपये छप्पन लाख पचास हजार मात्र) 10% जमा धरोहर राशि रु. 5,65,000/– (रुपये पांच लाख पैंसठ हजार मात्र)	21–03–2024 को 11 बजे पूर्वा. से 12 बजे अप. (5 मिनट के स्वतः विस्तार सहित)	19–03–2024 को 11.00 बजे पूर्वा. से 3.00 बजे अप.

नोट:– 1) नीलामी बिक्री वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** के माध्यम से ऑनलाइन आयोजित की जाएगी और केवल वे बोलीदाता जिनके पास वैध ईमेल, आईडी प्रूफ और फोटो प्रूफ, पैन कार्ड होगा और डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से ईएमडी का विधिवत भुगतान किया होगा, वे ही इस 'ऑनलाइन ई–नीलामी' में भाग लेने के लिए पात्र होंगे। 2. इच्छुक बोलीदाताओं को डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी द्वारा प्रेषण के माध्यम से अपनी ईएमडी जमा करनी होगी: लाभार्थी का नाम: ईसीएल फाइनेंस लिमिटेड। 3. बैंक का नाम: स्टेट बैंक ऑफ इंडिया, खाता संख्या 61300847940, सरफैसी– नीलामी (ईसीएल फाइनेंस लिमिटेड), आईएफएससी कोड: **SBIN0001593** 4. ईएमडी के साथ ऑनलाइन आवेदन बोली फॉर्म जमा करने की अंतिम तिथि 20–03–2024 है। 5. बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiaer.net** देखें या श्री मौलिक श्रीमाली फोन +91 9173528727, हेल्प लाइन ई–मेल आईडी: **Support@auctiontiger.net**, मो.नं. 8860782145 से संपर्क करें।

ह./– प्राधिकृत अधिकारी
ईसीएल फाइनेंस लिमिटेड

स्थान : करनाल, दिनांक: 14–02–2024

आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड

Aadhar Housing Finance Ltd

कार्पोरेट कार्यालय: युनिट नं. 802, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे एवं एम.वी. रोड़, अंधेरी (पश्चिम), मुम्बई-400069.
पटियाला शाखा : बी-17/423, दूसरी मंजिल, सेठी कॉम्प्लेक्स, पोलोग्राउंड के सामने, मोदी कॉलेज चौक, लोअर मॉल रोड़, पटियाला-147001 (पंजाब) **प्राधिकृत अधिकारी : विकास नैन, संपर्क क्र. 9802000309**

निजी संधि के माध्यम से सरफेसी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के तहत बिक्री के लिए संपत्ति

यह कि, प्राधिकृत अधिकारी, आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एचएफएल) ने वित्तीय संपत्तियों के सुरक्षा और पुनर्निर्माण और सुरक्षा ब्याज अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम, 2002) के प्रवर्तन संपत्ति के प्रसंस्करण के 13 (4) के अंतर्गत निम्न वर्णित संम्पत्ति (प्रतिभूत ऑस्ति) का समस्त शेष एवं सम्पुर्ण भाग को कब्जे मे ले लिया है प्राधिकृत अधिकारी को सुरक्षित ऋण की वसूली के लिए सरफेसी अधिनियम के तहत उपर्युक्त सुरक्षित संपत्ति के खिलाफ कुछ इच्छुक पार्टी से बिक्री की पेशकश प्राप्त हुई है। अब, प्राधिकृत अधिकारी सुरक्षा ब्याज (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8 और 9 के संदर्भ में उपरोक्त संपत्ति की बिक्री के लिए नोटिस दे रहा है। खाते का विवरण इस प्रकार है:

लोन कोड नं./ शाखा	ऋणी/सह–ऋणी का नाम	मांग सूचना दिनांक एवं राशि	आरक्षित मूल्य (RP)	कुल बकाया ऋण राशि दिनांक 05.10.2023 को	सुरक्षित संपत्ति का विवरण
(लोन कोड नं. **10200000383/** पटियाला शाखा)	**मंगे लाल** (ऋणी), **द्रोपदी पति मंगे** (सह–ऋणी),	**08-06-2021** एवं **₹ 6,61,295/-**	**₹ 1,80,000/-** (रूपये एक लाख अस्सी हजार मात्र)	**₹ 9,40,364/-** (रूपये नौ लाख चालीस हजार तीन सौ चौसठ मात्र)	सम्पत्ति के समस्त शेष एवं संपूर्ण भाग, खाता नं. 223/323 स्थित मकान, शिव मंदिर के पास, शास्त्री नगर, तोहाना नरवाना, जिंद, हरियाणा 126116 **चतुर्ः सीमा :** पूर्व : ललिता का प्लाट, पश्चिम : जगदीश का प्लाट, उत्तर : 18 फीट चौड़ी गली, दक्षिण : विक्रेता का प्लाट 10 फीट 0 इंच

प्राधिकृत अधिकारी सुरक्षित संपत्ति को बिक्री के लिए "जहां है", "जैसी है", "जो कुछ भी है" के आधार पर नीलाम करेगा। एएचएफएल संपत्ति पर लंबित किसी भी देनदारी के लिए जिम्मेदार नहीं है। प्राधिकृत अधिकारी किसी भी कारण के बिना प्रस्ताव को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है और बिक्री सुरक्षित लेनदार द्वारा पुष्टि के अधीन होगी। प्रस्तावित खरीदार की पेशकश की स्वीकृति पर, उसे 25% स्वीकृत मूल्य समावेशी समायोजन बयाना राशि जमा करना होगा और सुरक्षित ऋण–दाता द्वारा ऑफर की स्वीकृति की तारीख से 15 (पंद्रह) दिनों के भीतर खरीदार द्वारा शेष राशि का भुगतान करना होगा। प्रस्तावित खरीदार को यह ध्यान रखना है कि निर्दिष्ट समय के भीतर उसके द्वारा शेष राशि के भुगतान की विफलता के मामले में, जमा राशि पहले ही जब्त की जाएगी और संपत्ति तदनुसार फिर से बेची जाएगी।

यह 15 दिनों का विक्रय नोटिस सरफेसी एक्ट 2002 के तहत आम तौर पर जनता विशेष रूप से उधाकर्ता (ओं), सह उधारकर्ता(ओं), जमानतदार(ओं) को दिया जाता है कि उपर वर्णित अचल संपत्ति को सुरक्षित लेनदारों के पास बंधक / प्रभारित किया गया है। आधार हाउसिंग कायनेंस लिमिटेड (एएचएफएल) सुरक्षित लेनदार, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा **भौतिक कब्जा** ले लिया है, जिसे जहां है जैसी है तथा जिस अवस्था में है और आधार हाउसिंग फायनेंस लिमिटेड की बकाया राशि के आधार पर बेचा जाएगा, बिक्री की तारीख से पहले पूर्ण रुप से, नीलामी विज्ञापन रोके जाने के लिए उत्तरदायी है।

यदि ऋणी (ओं), सह–ऋणी(ओं) के पास कोई खरीदार है, जो दिए गए आरक्षित मूल्य से अधिक कीमत पर गिरवी संपत्ति / सुरक्षित संपत्ति खरीदने के लिए तैयार है, तो ऋणी (ओं), सह–ऋणी(ओं) को **29-02-2024** को या उससे पहले एएचएफएल को सूचित करना होगा, एएचएफएल उसे प्राथमिकता देगा। यदि ऋणी, सह–ऋणी **29-02-2024** को या उससे पहले सूचित करने में असफल रहते हैं, तो एएचएफएल ऊपर दिए गए आरक्षित मूल्य पर संपत्ति की बिक्री को आगे बढ़ाएगा।

नीलामी की तारीख 29-02-2024 तय की गई है।

स्थान : हरियाणा
दिनांक : 14–02–2024

सही/– प्राधिकृत अधिकारी
आधार हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

DILIP BUILDCON LIMITED

Registered Office: Plot No. 5, Inside Govind Narayan Singh Gate, Chuna Bhatti, Kolar Road, Bhopal-462016, Madhya Pradesh (CIN: L45201MP2006PLC018689)

India's Largest Road Construction Company

19 States **1** Union Territory | **Rs 21,843** Crores Order Book | **10,571** Equipments | **26,899** Employees

Statement of Unaudited Standalone and Consolidated Financial Results for the Quarter ended 31 December 2023

(₹ in lakhs)

Revenue	EBITDA	PAT
257,110	31,848	9,529

(₹ in lakhs)

Sr. No	Particulars	Standalone					
		Quarter ended			Nine months ended		Year ended
		31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Mar-23
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations (net)	259,677.97	246,149.92	240,724.30	768,525.03	731,590.11	1,018,417.43
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	12,969.01	10,944.28	4,952.87	36,231.38	9,524.89	15,125.48
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	15,002.12	14,582.42	9,620.93	41,902.64	20,141.57	27,973.59
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	9,529.40	11,967.04	7,951.60	29,832.96	16,346.98	22,177.51
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	10,525.00	12,226.46	8,044.98	31,665.65	16,650.78	26,846.51
6	Paid up Equity Share Capital	14,621.50	14,621.50	14,621.50	14,621.50	14,621.50	14,621.50
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	NA	NA	NA	490,523.46	435,496.56	445,692.29
8	Securities Premium Account	NA	NA	NA	91,429.62	91,429.62	91,429.62
9	Net worth	NA	NA	NA	505,144.95	450,118.06	460,313.78
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	NA	NA	NA	215,420.94	291,276.29	268,573.33
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	NA	NA	NA	0.43	0.65	0.58
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
	"1. Basic:	6.52	8.18	5.44	20.40	11.18	15.17
	2. Diluted:	6.52	8.18	5.44	20.40	11.18	15.17
14	Capital Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA	NA	NA	NA	15,000.00	15,000.00
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	1.00	0.83	0.55
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	1.92	2.03	1.29
	Note - 'NA' represents details not available for a particular quarter since these are calculated as of period end.						

Sr. No	Particulars	Consolidated					
		Quarter ended			Nine months ended		Year ended
		31-Dec-23	30-Sep-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Mar-23
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations (net)	290,156.05	289,420.49	235,088.64	874,006.48	786,022.27	1,071,160.85
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	4,305.94	2,910.17	(11,650.14)	13,599.05	(23,041.18)	(27,530.96)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	17,293.26	11,835.77	16,509.67	35,511.98	11,067.25	10,342.24
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional items)	11,286.80	7,320.60	11,024.72	19,838.38	6,815.80	(139.24)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	13,133.91	7,584.19	11,119.44	22,867.46	7,120.59	4,496.31
6	Paid up Equity Share Capital	14,621.50	14,621.50	14,621.50	14,621.50	14,621.50	14,621.50
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	NA	NA	NA	422,869.04	348,059.71	385,539.04
8	Securities Premium Account	NA	NA	NA	91,429.62	91,429.62	91,429.62
9	Net worth	NA	NA	NA	437,490.53	362,681.20	400,160.54
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	NA	NA	NA	676,573.44	819,319.52	665,796.86
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NA	NA	NA	NA	NA	NA
12	Debt Equity Ratio	NA	NA	NA	1.54	2.26	1.67
13	Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations)						
	"1. Basic:	7.72	5.01	7.54	13.57